



**Landrapport från  
Danmark  
NBO:s styrelsemöte  
11.-12. februar 2015  
Stockholm**

**Nøgletal for Danmark  
Januar 2015**

Forventet BNP-udvikling i 2015	1,4 %
Forventet Inflation i 2015	0,8 %
Forventet Ledighed 2015	4,5 %
Nationalbankens diskonto	0,0 %
Befolkning (1.000)	5.612
Boliginvesteringer	2,5 %

## Økonomisk udvikling

Danmarks Statistik offentliggjorde 23. december 2014 reviderede nationalregnskabstal for 3. kvartal 2014. Tallene viste en pæn fremgang i BNP på 0,4 pct. og en samlet fremgang set over de tre første kvartaler på 0,9 pct. Det viser tabel 1. Det danske BNP er nu steget fem kvartaler i træk.

<b>Tabel 1. BNP-vækst, efterspørgsel samt arbejdsmarked</b>			
	2. kv. 14-3. kv. 14	1. -3. kv. 13-1. -3. kv. 14	2013-2014
	Rev.	Rev.	AE sep14
		----- realvækst pct. -----	
<b>BNP</b>	<b>0,4</b>	<b>0,9</b>	<b>1,0</b>
- Privat forbrug (inkl. NPISH)	<b>0,0</b>	<b>-0,1</b>	1,0
- Offentligt forbrug	0,1	1,2	1,3
- Offentlige investeringer	-0,4	1,0	1,8
- Boliginvesteringer	0,0	6,8	3,5
- Erhvervsinvesteringer	-0,3	0,5	2,1
- Lagerinvesteringer mv. (1)	-0,1	0,2	0,2
<b>Eksport</b>	<b>0,0</b>	<b>3,5</b>	<b>2,8</b>
<b>Import</b>	<b>0,4</b>	<b>3,8</b>	<b>4,2</b>
		-----ændring 1.000 personer -----	
<b>Beskæftigelse inkl. orlov</b>	<b>0,</b>	<b>16,6</b>	<b>23</b>
- Offentligt	-2,2	-3,2	3
- Privat	2,3	19,8	20

(1) inkl. Investeringer i værdigenstande vækstbidrag i pct. af BNP

Anm.: Kvartalstallene er alle baseret på de sæsonkorrigerede tal. NPISH er Non-profit institutioner.

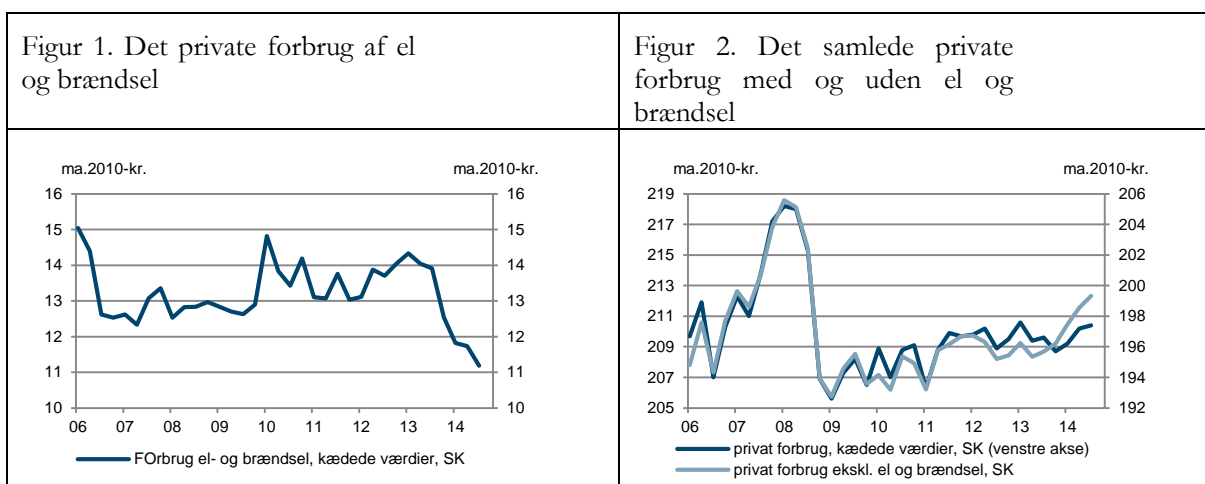
Kilde: AE pba. Danmarks Statistik og AE's septemberprognose.

Det kan umiddelbart være svært at se, hvad der forklarer væksten i 3. kvartal 2014. De fleste efterspørgselskomponenter lå nemlig enten uændret eller havde et lille fald, og samtidig steg importen mere end eksporten, hvorfor udenrigshandlen bidrog svagt negativt til væksten.

Forklaringen er, at den officielle sæsonkorrigerede BNP-vækst opgøres fra produktionssiden (tilgangssiden). Det sæsonkorrigerede BNP, der også kan opgøres fra efterspørgselsiden, giver ikke nødvendigvis samme vækst. Danmarks Statistik angiver, at det sæsonkorrigerede BNP fra produktionssiden er mere stabilt end det er fra efterspørgselsiden. Forskellen mellem de to opgørelser, der udgøres af den såkaldte statistiske diskrepans, skal ifølge Danmarks Statistik opfattes som en usikkerhed ved fordelingen af BNP-væksten på de endelige anvendelser.

Kigger man på udviklingen de første tre kvartaler af 2014 sammenlignet med samme periode sidste år, har der være fremgang for alle efterspørgselsparametre undtagen det private forbrug, jf. nedenfor. Det er især boliginvesteringerne, men også det offentlige forbrug, erhvervsinvesteringerne samt lagrene, der trækker. Eksporten er også vokset pænt (især tjenesterne), men da importen er vokset mere end eksporten, trækker udenrigshandlen lidt ned i væksten.

At det private forbrug udvikler sig fladt har været noget overraskende i lyset af de ellers lidt bedre økonomiske forhold. Forklaringen ligger imidlertid i det private forbrug af energi og brændsel (ekskl. benzin og diesel til køretøjer), der er faldet meget markant ind i 2014. Det viser figur 1. Det er givet, at det varme vejr i 2014 er en medvirkende årsag til dette billede, men at det skulle forklare det hele er noget usikkert. Renses det private forbrug for el og brændsel, får man således en markant anderledes og mere positiv udvikling i det private forbrug. Det viser figur 2. Det private forbrug rensset for el og brændsel er således steget med knap 1,4 pct. de første tre kvartaler af 2014 sammenlignet med samme periode sidste år, mens det samlede private forbrug til sammenligning som nævnt lå uændret.



Kilde: AE på baggrund af Danmarks Statistik.

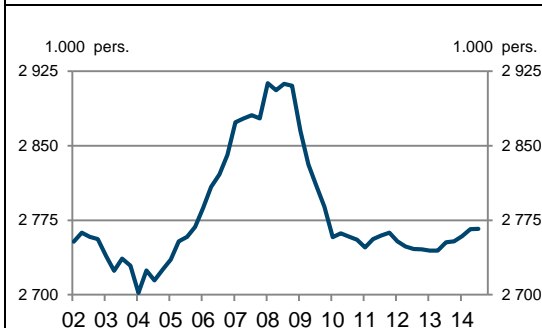
Den underliggende udvikling i det private forbrug er langt mere i tråd med det generelle billede af dansk økonomi, hvor der er kommet mere gang i arbejds- og boligmarked, forbrugertilliden er steget, og reallønnen er nu steget mange kvartaler i træk. Med de senere måneders olieprisfald løftes reallønnen yderligere, og samtidig bliver renten ved med at sætte nye bundrekorder. Det burde være befordrende for forbrugslysten, herunder via boligpriserne, der traditionelt har været en vigtig indikator for forbrugslysten.

På det nuværende datagrundlag ventes BNP-væksten for 2014 som helhed at lande mellem 0,7 til 0,9 pct. Det er på linje med eller lidt under det forventede fra vores prognose fra september sidste år – en forskel, der især må ses i lyset af det private forbrug.

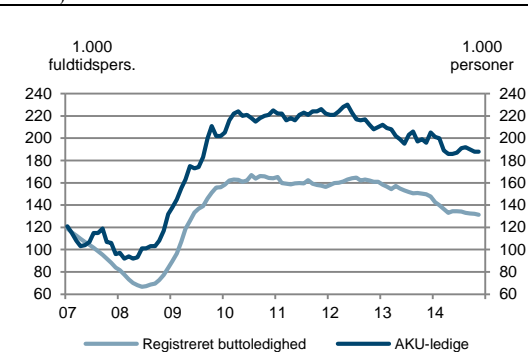
Beskæftigelsen er med de seneste nationalregnskabstal nedjusteret med ca. 10.000 personer frem mod 2. kvartal 2014, så fremgangen ind i 2014 har været lidt mindre, end hvad de tidligere tal viste. De nye tal ændrer imidlertid ikke på, at beskæftigelsen fortsat viser mærkbar fremgang efter i flere år at have ligget underdrejet. Det viser figur 3. Der var i 3. kvartal 2014 en opbremsning, der dog dækker over en fortsat fremgang i den private beskæftigelse, mens den offentlige beskæftigelse trak ned.

Den private beskæftigelse er samlet steget med 26.000 personer siden 1. kvartal 2013, mens den offentlige beskæftigelse i samme periode er faldet med 4.000 personer. Mens den private beskæftigelse er steget nogenlunde som forventet, så har faldet i den offentlige beskæftigelse været overraskende, jf. også tabel 1.

Figur 3. Beskæftigelsen på kvartaler



Figur 4. Udvikling i arbejdsløsheden



Kilde: AE på baggrund af Danmarks Statistik.

Den positive udvikling på arbejdsmarkedet i 2014 kan også aflæses i arbejdsløshedstallene. Både den registrerede arbejdsløshed og den stikprøvebaserede (internationalt sammenlignelige) AKU-arbejdsløshed er således faldet ind i 2014. Det viser figur 4. Når det er sagt, så har tendensen i arbejdsløsheden været noget ujævn ind i 2014. Det skyldes formentlig dels ændringer i forhold til registreringen af arbejdsløse kontanthjælpsmodtagere, og dels at arbejdsstyrken også har været stigende.

#### Konjunkturindikatorer faldet lidt tilbage i slutningen af 2014

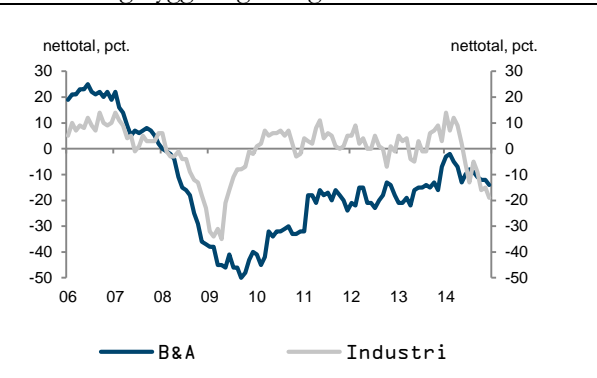
Industriens konjunkturbarometer endte 2014 i det mærkbart negative spektrum, som man skal flere år tilbage for at finde lavere. Det viser figur 5. Udviklingen har især været trukket af en faldende eksportordrebeholdning, der er styrtdykket til et niveau langt under det historiske gennemsnit. Samtidig er vurderingen af lagrene steget – et tegn på, at der produceres til lagre – og på det seneste er også produktionsforventningerne faldet tilbage.

Når det er sagt, så er det svært at konstatere samme negative udvikling i andre af industriens indikatorer. Industriens produktionsindeks har således udvist en flad tendens de seneste måneder. Det dækker endda over en negativ tendens for den vigtige danske medicinalindustri, mens tendensen i den øvrige industriproduktion fortsat har været positiv. Det viser figur 6. Produktionsindekset for medicinalindustrien svinger utroværdigt meget – et problem Danmarks Statistik arbejder på at løse i øjeblikket.

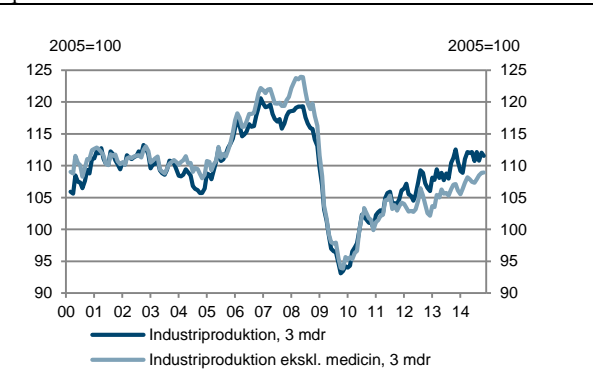
Ligeledes viser eksporten af industrivarer frem til og med november 2014 ikke tegn på faldende tendens, men tværtimod en lille stigning. Industriens sløje konjunkturbarometer bør derfor ikke overdramatiseres.

Bygge- og anlægssektorens konjunkturindikator har ikke rykket sig nævneværdigt de seneste måneder. Efter en markant stigning i starten af 2014 – givet en følge af stormene Allan og Bodil samt den milde vinter sidste år – er den faldet tilbage igen og befinder sig fortsat klart i det negative spektrum. Som det fremgår af figur 5, har indikatoren dog været kronisk negativ efter krisen, så niveauet skal ikke overfortolkes.

Figur 5. Konjunkturbarometre industri og bygge- og anlæg



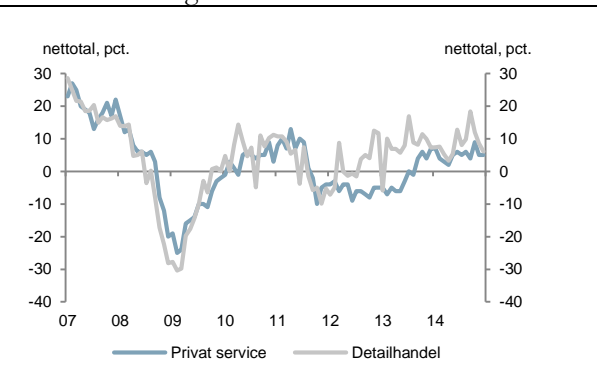
Figur 6. Industriens produktionsindeks



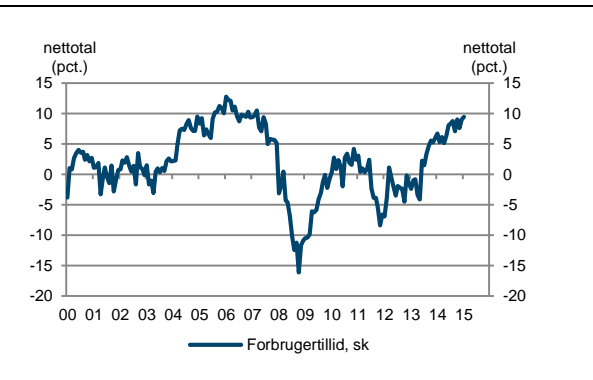
Kilde: AE på baggrund af Danmarks Statistik.

Indikatorerne for både de private serviceerhverv (ekskl. detailhandel) og for detailhandlen er faldet tilbage hen mod slutningen af 2014. Niveaue for begge indikatorer er dog stadig klart positivt, og indikatoren for de private serviceerhverv ligger fortsat på noget af det mest positive, vi har set gennem krisen. Det viser figur 7.

Figur 7. Konjunkturbarometre Privat service og detailhandel



Figur 8. Forbrugertillid



Anm.: En ny opgørelse af barometret for privat service kan gøre det vanskeligt at sammenligne indikatoren tilbage i tid på dette område. Det samme gælder detailhandlens indikator, der er sat sammen af en opgørelse fra Eurostat og en fra Danmarks Statistik.

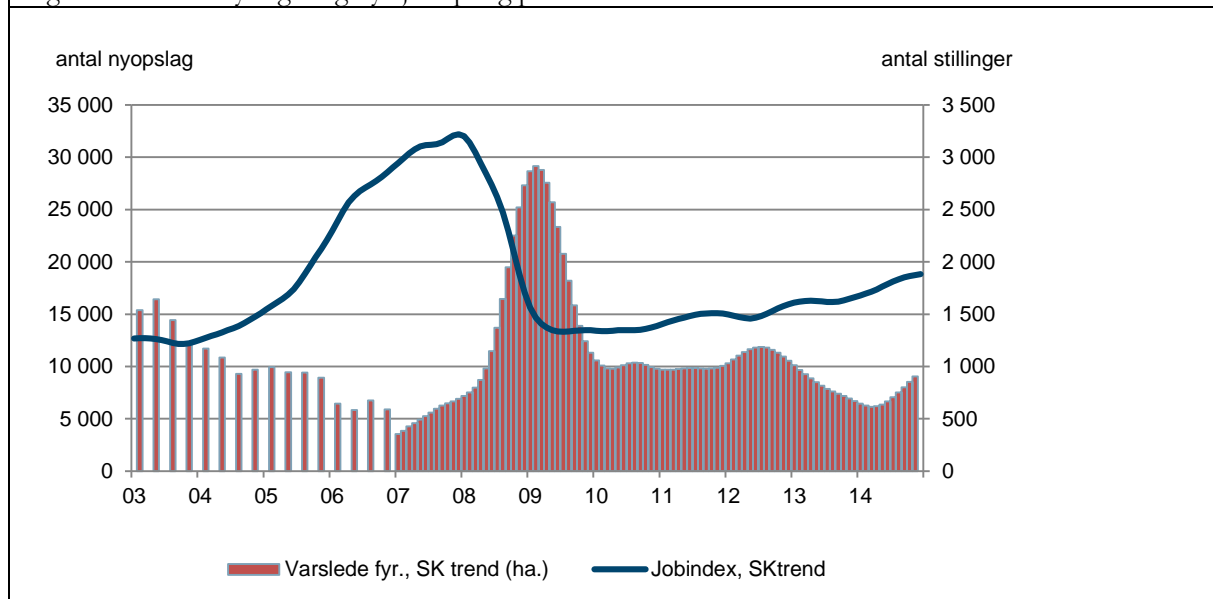
Kilde: AE pba. Danmarks Statistik og Eurostat.

Forbrugertilliden svingede noget op og ned i efteråret 2014, men de seneste måneder er det gået op igen. Efter sæsonkorrektion var der således en fortsat stigning ind i januar 2015 til et niveau, der ikke er set højere på denne side af krisen.

Der er flere indikatorer, der peger på en pæn vækst i det private forbrug i 4. kvartal 2014. Der var således en mærkbar positiv udvikling i både dankortomsætningen, detailomsætningsindekset og i bilsalget rettet mod husholdningerne. Udviklingen i det underliggende private forbrug (jf. figur 2) er sammen med forbrugertilliden et tegn på, at den økonomiske usikkerhed er aftagende. Samtidig lover niveauet for tillidsindikatoren godt for det private ind i 2015.

Indikatorerne for arbejdsmarkedet blev lidt mere mudrede hen mod slutningen af 2014. Der er fortsat tegn på flere jobåbninger (nye jobopslag på internettet), men samtidig er joblukningerne (de varslede fyringer) på det danske arbejdsmarked også øget. Det viser figur 9.

Figur 9. Varslede fyringer og nye jobopslag på internettet



Anm.: Der er tale om trenden fra sæsonkorrektionen.  
 Kilde: AE pba. Jobindex og Jobindsats.

Vurderingen af den *faktiske* beskæftigelsesudvikling i de private hovederhverv (fra i konjunkturbarometrene) pegede umiddelbart på en positiv afslutning på 2014. Den nye månedlige beskæftigelsesindikator for lønmodtagere viste med en fremgang på 2.850 personer fra september til oktober en positiv start på 4. kvartal 2014.

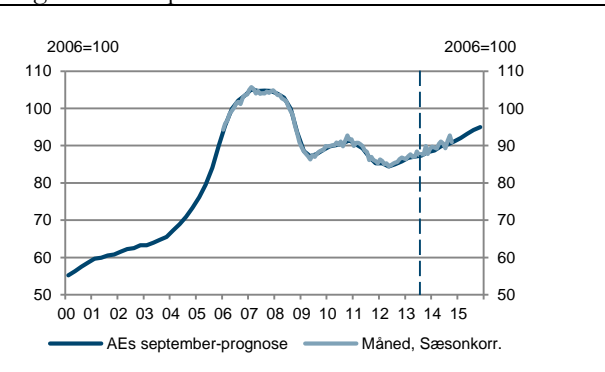
Samlet tegner indikatorerne et billede af dansk økonomi, der er i bedring, men som fortsat ikke er inde i nogen stærk positiv udvikling. Der er fortsat bedre tegn fra hjemmemarkedet, herunder ikke mindst det private forbrug, mens vi på eksportfronten synes mere udfordret. Arbejdsmarkedet har udviklet sig positivt siden starten af 2013, og der er tegn på en positiv afslutning på 2014, om end kadencen nok er gået lidt ned. Forudsætningerne for fortsat fremgang på arbejdsmarkedet vil være stærkest, hvis der endelig kommer noget mere gang i den hjemlige efterspørgsel. Med de senere måneders markante fald i olieprisen og de nye lave bundrekorder for renterne har vi fået positive stimulanser på netop dette område.

## Boligmarkedet

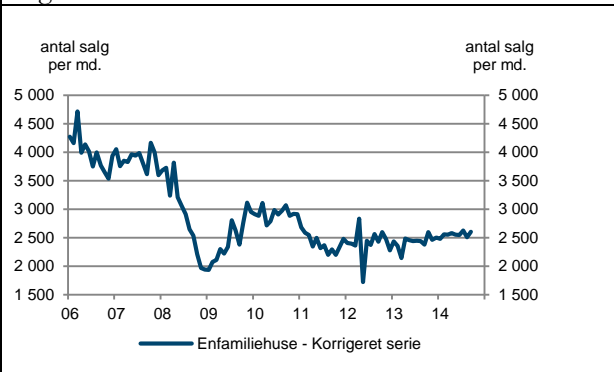
### Boligpriser

Boligpriserne svinger en del fra måned til måned, men tendensen har været klart positiv gennem hele 2014 og flugter fint med AE's prognose fra september 2014. Det viser figur 10. Her blev der skønnet en stigning i huspriserne i år på 3 pct. i 2014 og 4 pct. i 2015.

Figur 10. Huspriserne.



Figur 11. Hushandler



Kilde: AE på baggrund af Danmarks Statistik.

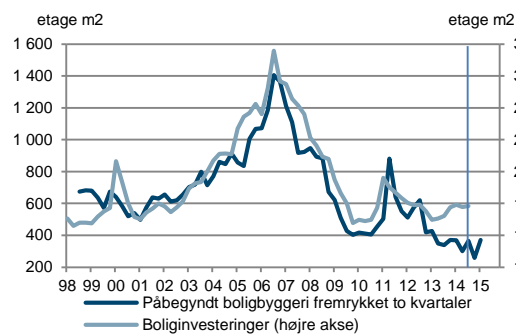
Selvom boligpriserne har haft en opadgående tendens gennem nogen tid, er boligmarkedet fortsat skrøbeligt. Der er fortsat mange boliger til salg, handelsaktiviteten har kun været svagt stigende og ligger fortsat på et relativt lavt niveau. Det viser figur 10.

### Boligbyggeriet og boliginvesteringer

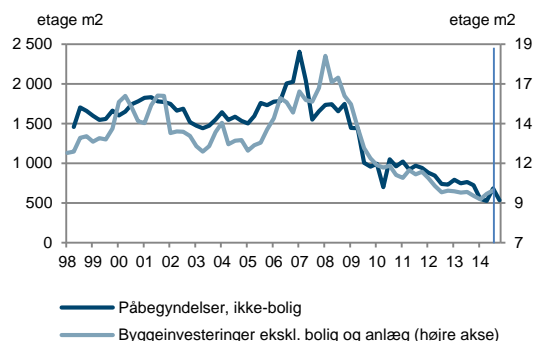
Boliginvesteringer lå stort set uændret fra 2. til 3. kvartal 2014 efter sæsonkorrektion ifølge de seneste nationalregnskabstal. Dermed har boliginvesteringerne ligget uændret de seneste kvartaler efter en stor stigning i slutningen af 2013. Det viser figur 12. Det er helt givet ”hovedreparationer”, der har holdt hånden under boliginvesteringerne i 2014, mens nybyggeriet derimod har trukket ned. Det påbegyndte boligbyggeri (der er omfattet af stor usikkerhed) har således haft en nedadgående tendens indtil det seneste kvartal, hvor der tilsyneladende var en stigning. Da det påbegyndte boligbyggeri først gradvist og med forsinkelse slår ud i stigende boliginvesteringer er der altså umiddelbart tegn på, at nybyggeriet vil trække ned i 4. kvartal 2014, mens det så modsat vil trække op i starten af 2015.

De senere års øgede gab mellem det påbegyndte boligbyggeri og boliginvesteringerne som ses i figur 12 afspejler et stigende renoveringsomfang i den almene boligsektor, aktivitetseffekter fra den såkaldte ”bolig-jobordning” samt det seneste år reparationerne efter stormene ”Bodil” og ”Allan”. Med bortfaldet af ”bolig-jobordningen” i 2015 og med en forventet aftagende aktivitet i forhold til renoveringerne i den almene sektor kommer der et nedadgående pres på boliginvesteringerne, hvis ikke nybyggeriet begynder at tage fart.

Figur 12. Boliginvesteringer og påbegyndelser af beboelsesbygninger



Figur 13. Øvrige bygge- og anlægsinvesteringer og påbegyndelser af erhvervsbyggeri



Kilde: AE på baggrund af Danmarks Statistik.

Kigger man på de øvrige bygge- og anlægsinvesteringer (ekskl. boliger og anlæg), viser nationalregnskabet en svag stigning de seneste kvartaler. Udviklingen de senere år ligger nogenlunde på linje med den udvikling, der er set i det påbegyndte erhvervsbyggeri. Det viser figur 13. Det er umiddelbart svært at se nogen større effekt fra stormskadereparationerne sidste år her. Samtidig peger det påbegyndte erhvervsbyggeri umiddelbart ned i 4. kvartal 2014. Som det fremgår af figuren, ligger aktiviteten fortsat ekstremt lavt.

### Udsigterne for dansk økonomi ifølge regeringens nye prognose

Væksten er nu endelig ved at vende tilbage i dansk økonomi. Det er forudsigelsen i regeringens prognose fra slutningen af 2014. Ifølge prognosen er grundlaget for fremgang i dansk økonomi generelt blevet stærkere, og BNP-væksten ventes derfor at tiltage til knap 1½ pct. i år og 2 pct. til næste år efter en vækst på ¾ pct. i 2014. Det ses af tabel 2.

Væksten ventes at trække en **beskæftigelses**fremgang på 20-25.000 personer om året i 2015 og 2016. Dermed ligger regeringens prognose på det overordnede plan på linje med De Økonomiske Vismænd, der offentliggjorde prognose i starten af oktober 2014.

Det nye er, at **den indenlandske efterspørgsel** i 2015 forventes at komme op i gear. Den indenlandske efterspørgsel begyndte i 2014 at vise mere positive takter efter i flere år at have ligget underdrejet. Den mere positive udvikling forventes at fortsætte i år og næste år med tiltagende styrke, om end der fortsat ikke er tale om nogen buldrende fremgang.



Tabel 2. Nøgletal fra regeringens prognose, december 2014

	2014	2015	2016
		Realvækst i pct.	
<b>BNP</b>	<b>0,7</b>	<b>1,4</b>	<b>2,0</b>
Indenlandsk efterspørgsel	0,9	1,7	2,1
- Privat forbrug	0,1	1,5	1,6
- Offentligt forbrug	0,9	1,5	0,1
- Faste bruttoinvesteringer, heraf	2,4	2,6	4,9
- Boliginvesteringer	4,5	2,5	5,5
- Øvrige bygge- og anlæg (1)	-1,7	2,7	3,7
Eksport	2,2	4,0	4,7
Import	2,6	4,8	5,3
		1.000 personer	
Beskæftigelse, heraf	18	19	25
- bygge og anlæg (2)	2	1	2
		Pct.	
Boligpriser	3,0	3,5	3,5
		Pct. af BNP	
Betalingsbalancen	6,9	6,9	6,7
Formue (netto) i udlandet	44,8	50,6	55,5
Offentlig saldo	1,8	-2,5	-2,6
Offentlig nettogæld	0,9	3,4	5,9

(1) ADAM samt baglænsberegnet pba. tabel b.9 i Økonomisk Redegørelse, dec. 14.

(2) Beskæftigelsen i 2014-2015 er aflæst af figur 5.15.

Kilde: AE på baggrund af Økonomi- og Indenrigsministeriet (Økonomisk Redegørelse, december 2014)

Det **private forbrug** har ligget underdrejet gennem flere år. I 2014 blev det som nævnt holdt nede af et styrtdyk i forbruget af el og brændsel. Både i år og næste forventes det private forbrug at vokse med omkring 1½ pct. Det øgede forbrug skyldes dels, at den udbredte usikkerhed, der fulgte først finanskrisen, dernæst gældskrisen, nu er på retræte. Forbrugertilliden har været i klar bedring siden sommeren 2013. For det andet har et stort antal husholdninger konsolideret privatøkonomien oven på en periode før krisen med et uholdbart højt, lånefinansieret forbrug. Konsolideringsprocessen vurderes nu for manges vedkommende at være tilendebragt, hvilket vil give plads til fremgang i forbruget. Endelig har boligmarkedet bedret sig, huspriserne er steget. Arbejdsmarkedet har også udviklet sig positivt. Grundet den lave inflation er reallønnen steget. Samtidig er renterne ekstremt lave.

Det **offentlige forbrug** stiger mærkbart i 2015 som følge af øgede udgifter til asylansøgere. Det ekstraordinære løft er en årsag til, at det offentlige forbrug så ikke forventes at stige i 2015.

**Investeringerne** forventes at vokse 2¼ pct. i år, stigende til 5 pct. til næste år. I forhold til tidligere opsving er der tale om en relativt afdæmpet vækst. Det afspejler bl.a., at der

fortsat er ledig kapacitet i økonomien. Ledig kapacitet lægger en naturlig dæmper på investeringsbehovet, selvom renterne er ekstremt lave.

Den store mængde ledig kapacitet afspejler, at Danmarks økonomi, trods fremadrettet vækst, endnu er langt fra normale tilstande. Der er tabt mange arbejdspladser gennem krisen, og samtidig øger de senere års mange reformer arbejdsudbuddet i dansk økonomi markant både i omfang og ud i tid. Der kan derfor gå flere år, før vi er tilbage i noget, der minder om normale tilstande, hvad angår kapaciteten på både arbejdsmarkedet og i økonomien som helhed.

**Boliginvesteringerne** forventes at vokse 2½ pct. i 2015 og 5½ pct. i 2016. Sidste år skønnede regeringen en vækst på 4½ pct. Hovedreparationer har som nævnt holdt hånden under boliginvesteringerne de senere år. Dette var særlig markant i 2014: For det første trak reparationer efter stormskaderne fra ”Allan” og ”Bodil”. For det andet skønnes renoveringen af almene boliger at have toppet netop i 2014. For det tredje gav lukningen af bolig-jobordningen måske anledning til en hamstringeffekt frem mod slutningen af 2014, hvor ordningen ophørte. Med fortsat stigende boligpriser er det forventningen, at nybyggeriet begynder at røre på sig. I samme retning trækker en forventet stigning i nybyggeriet af almene boliger.

**Investeringerne i anlæg og øvrige bygninger** ventes at vokse 2,7 pct. i 2015 og 3,7 pct. i 2016. I 2014 var der en stort set uændret aktivitet. Med spirende fremgang i dansk økonomi er der udsigt til en mindre vending i det underliggende erhvervsbyggeri, der har ligget ekstremt lavt de senere år. Det store antal ledige ”erhvervslokaler” lægger dog en naturlig dæmper på behovet for at bygge nyt, og erhvervslivets bygge- og anlægsinvesteringer ventes derfor underliggende kun at vokse en smule. Derudover trækker en række store offentligt kontrollerede anlægsprojekter op i erhvervsinvesteringerne. Det drejer sig bl.a. om Femern Bælt-forbindelsen og Metro-Cityringen.

**Eksporten** forventes også at være en væsentlig drivkraft for dansk økonomi de kommende år. Med en stærk lønkonkurrenceevne og en stærkere efterspørgsel på de europæiske markeder forventes eksporten at vokse 4,0 pct. i år og 4,7 pct. til næste år.

Som det fremgår af tabel 2, venter regeringen i både 2015 og 2016 et offentligt underskud tæt på 2½ pct. af BNP. I det lys er der ikke noget råderum for nye finanspolitiske lempelser. At vi kommer fra et overskud på den offentlige saldo i 2014 på 1,8 pct. til et så stort underskud i år og næste år skal ses i lyset af et ekstraordinært provenu fra den fremrykkede beskatning af kapitalpensioner samt ekstraordinært store indtægter fra pensionsafkastskatten (PAL) i 2014. Den offentlige nettogæld forventes at forblive relativ lav omkring 3½-6 pct. af BNP.

Samlet står dansk økonomi stærkt. Der har de senere år været rekordstore overskud på vores betalingsbalance. Den situation ventes at fortsætte i 2015 og 2016, hvor der ventes overskud på knap 7 pct. af BNP, svarende til 130-135 mia. kr. Vi er gennem krisen gået fra at have en udlandsgæld på mere end 150 mia. kr til sidste år at have formue over for udlandet på næsten 800 mia. kr. Regeringen forventer, at vores formue i udlandet vil vokse til knap 1.100 mia. kr., svarende til 55½ pct. af BNP ved udgangen af 2016. Det er således fortsat ikke penge, der mangler i dansk økonomi.

Tabel 3 viser regeringens seneste skøn for inflation samt renter. Som det fremgår, forventes inflationen fortsat at ligge lavt i 2015, mens den derefter begynder at nærme sig

et lidt mere normalt niveau. Renterne forventes også at ligge rekord lavt i 2015, for derefter at stige relativt behersket.

**Tabel 3. Forventninger til inflation og renteutvikling**

	2013	2014	2015	2015
Inflation	0,8	0,6	0,8	1,5
Obligationsrente realkredit 1 år	0,2	0,2	0,2	0,3
Obligationsrente stat 10 år	1,8	1,4	1,3	1,6
Obligationsrente, realkredit 30 år	3,5	3,1	3,0	3,2

Kilde: AE og Økonomisk Redegørelse december 2014.

### **Boligpolitik**

Efterårets forhandlinger er overstået, og vi venter på valg, der skal komme senest i efteråret. For tiden behandles et lovforslag i Folketinget, som giver anledning til diskussion om den almene sektors rolle og beboersammensætning. Det er et forslag, som skal give adgang til at udlægge almene boliger i lokalplanen med det formål, at grundpriserne på jord til almene boliger bliver lavere. For grunde i de større byer, der allerede er lokalplanlagt, vil kommunen kunne give et ekstra tilskud. Forslaget vil styrke mulighederne for at bygge almene boliger København og andre byer med høje grundpriser, og forventes vedtaget af den nuværende regering. Hvis vi får en borgerlig regering efter valget må vi forvente, at den nye mulighed tages op til diskussion igen.

Det er i den kommende periode en prioriteret indsats i BL at sætte fokus på det samfundsansvar, vi løfter som led i udførelsen af vores kerneopgave, og som er en del af vores dna. Vi bygger boliger, driver dem og lejer dem ud – men som led i den opgave skaber vi også beskæftigelse, uddannelse, handicaptilgængelighed, energi- og miljøvenlige løsninger, vi styrker vores beboeres muligheder, det sociale liv i bydelene, forebygger kriminalitet osv. Vi arbejder på at understøtte alle vores medlemmer i at blive bedre til at fortælle denne historien om de opgaver, vi løser for samfundet.

Socialøkonomisk virksomhed og praktikpladser er særlige indsatsområder. Vi har i et par år arbejdet for, at vores medlemmer skal stille krav om praktikpladser på alle større renoveringssager, og vores indsats har skabt gode resultater og politisk opmærksomhed. På samme måde arbejder vi for at udvikle en model for etablering af socialøkonomisk virksomhed i almene boligområder – for at skabe et lokalt arbejdsmarked og beskæftigelse og flere funktioner i boligområderne.

Der er desuden som led i vores overenskomst med HK sat midler af til en medarbejder, der arbejder for at vores boligorganisationer selv uddanner flere kontorelever.